CHECK LIST – Requisitos para la expedición del Concepto Técnico de Viabilidad (CTV) proyectos en cumplimiento

CIUDADELA HOSPITALARIA DE BUENAVENTURA

Ministerio de Salud y Protección Social — **VERSION 00**

(Resoluciones 485 de 2025, 1211 de 2025 y 1519 de 2025)

Nº	Requisito	Descripción técnica	Explicación sencilla	Verificación	responsable	comentarios	fecha tentativa de compromiso	
1	Carta de presentación	Documento oficial de la entidad que presenta el proyecto, con nombre, valor, financiación, tiempo y ejecutor.	Es una carta donde la Alcaldía o la ESE le cuenta al Ministerio qué proyecto quiere hacer, cuánto vale, quién lo paga y quién lo va a ejecutar.	☐ Cumple / ☐ No cumple	HSJDD			
2	Formato MGA Web	Proyecto diligenciado en la plataforma Metodología General Ajustada.	Es llenar el formulario oficial del DNP por internet con toda la información del proyecto.	☐ Cumple / ☐ No cumple	HSJDD / MSPS / JEP			Pedro Prada -
3	Concepto técnico de conveniencia	Documento que demuestra que el proyecto es necesario y coherente con el Plan de Red de Servicios de Salud vigente.	Es un escrito donde la Entidad que presenta el Proyecto explica por qué el proyecto es útil y cómo encaja con el plan de salud del departamento o distrito.	☐ Cumple / ☐ No cumple	HSJDD / MSPS / JEP			PRESTACION DE SERVICIOS
4	Certificación de presupuesto y cierre financiero	Declaración de que el presupuesto incluye todo lo necesario, con precios reales de la región.	Es un documento donde se asegura que la plata alcanza para todo el proyecto y los precios usados son los que realmente se cobran en la zona.	☐ Cumple / ☐ No cumple	**HSJDD / MSPS / JEP**			INFRAESTRUCTURA
5	Certificación de revisión técnica interna	Aval de la entidad que confirma que su equipo revisó y verificó el proyecto.	Es un documento donde la misma entidad dice: "revisamos bien el proyecto y está completo para enviarlo al Ministerio".	☐ Cumple / ☐ No cumple	HSJDD			INFRAESTRUCTURA
6	Inclusión en el Plan Bienal de Inversiones	El proyecto debe estar en el Plan Bienal aprobado.	Es comprobar que el proyecto ya fue aprobado en el listado oficial de inversiones en salud del departamento o distrito.	☐ Cumple / ☐ No cumple	OK	Prestación de servicios		PRESTACION DE SERVICIOS MSPS
7	Documento soporte de cofinanciación	Prueba de las fuentes de financiación adicionales al Presupuesto General de la Nación.	Si hay dinero de Gobernación, Alcaldía u otra fuente, debe adjuntarse el documento que lo confirme.	☐ Cumple / ☐ No cumple	NO APLICA			
8	Certificado de tradición y libertad	Documento de la Oficina de Registro que acredite que el predio es público y sin problemas jurídicos.	Es un papel que demuestra que el lote donde se hará la obra es del municipio o de la ESE y no tiene pleitos.	☐ Cumple / ☐ No cumple	MAÑANA 04 DE FEBRERO	Ok. Arq. Judy		OK/ Certificado + documento de CISA
9	Certificación de uso de suelo y riesgos	Documento que garantiza que el predio tiene uso de suelo para salud y no está en zona de riesgo no mitigable.	Es la confirmación de Planeación Municipal de que el lote sirve para un puesto de salud y no está en zona de alto riesgo (inundaciones, deslizamientos, etc.).	☐ Cumple / ☐ No cumple	OK	ok, entregado en reunión 27/02/25 por parte de la JEP		USOok / RIESGO GESTIONAR CON PLANEACION MPAL
10	Certificación de servicios básicos	Documento que acredite disponibilidad de agua, alcantarillado y energía, o soluciones alternativas.	Es la constancia de que hay agua, luz y saneamiento en el lugar, o que el proyecto incluye soluciones para garantizarlos.	☐ Cumple / ☐ No cumple	EN ELABORACION			EN PROCESO DE GESTIÓN
11	Documento de Capacidad Instalada	Aprobación del MSPS sobre la capacidad de atención que tendrá el proyecto.	Es un papel del Ministerio que dice cuántos servicios y espacios se necesitan en el puesto u hospital.	☐ Cumple / ☐ No cumple	SEREQUIERE ACTUALIZACION	Servicios		EN GESTIÓN SOLICITAR A MINSALUD
12	Estudio de sector de costos	Estudio que analiza los costos del proyecto según el mercado y el tipo de contratación.	Es un análisis para que los precios de materiales, equipos y mano de obra sean realistas y justos.	☐ Cumple / ☐ No cumple	SIS PARA EMPALMAR CON HSDD	Revsion con Infraestructura		GESTIONAR INFRAESTRUCTURA
13	Programa médico-arquitectónico (PMA)	Documento que define áreas, servicios y circulaciones.	Es el plano de cómo se organizarán los consultorios, salas y pasillos según las necesidades de atención.	☐ Cumple / ☐ No cumple	OK	Esta en ajuste,		OK
14	Memorias técnicas	Descripción de materiales, sistemas constructivos y redes de ingeniería.	Es el detalle de cómo se va a construir: qué materiales se usan, qué acabados, qué sistemas de agua, energía y ventilación.	☐ Cumple / ☐ No cumple	HSDD	Hatsa que se tenga el diseño Arq. Total		ARTICULAR CON MINSALUD (GERMAN)
15	Cronograma de actividades	Programación de las fases de ejecución.	Es el calendario que dice cuándo se empieza, qué se hace cada mes y cuándo termina el proyecto.	☐ Cumple / ☐ No cumple	HSDD	Pendiente entrega de insumos		ARTICULAR CON MINSALUD (NESTOR)
16	Anteproyecto arquitectónico	Planos y diseños (plantas, cortes, fachadas, áreas), firmados por profesional con matrícula vigente.	Son los dibujos arquitectónicos del proyecto con medidas reales, hechos y firmados por un arquitecto.	☐ Cumple / ☐ No cumple	REUNION URGENTEPARA COORIDNAR Y EMPALMAR CON DISEÑADORES CONCEPTUALES	la JEP cuenta con levantamiento topografico que sera emntregado, la JEP averiguara el profesional para los otros pilares		DEFINIR CON JEP
17	Certificación de impuestos y contribuciones	Documento sobre los impuestos, tasas y contribuciones que aplican al proyecto.	Es el papel que dice qué impuestos o tasas debe pagar el proyecto (nacionales o locales).	☐ Cumple / ☐ No cumple	EN VALIDACION	Verificar la tenencia con instrumentos públicos, verificar la transferencia (Oficio Cisa. Para San Juan)		SOLICITAR A MUNICIPIO
18	Presupuesto general por ítems	Presupuesto detallado por Estudios, Obras e Interventoría, en línea con lineamientos del MSPS.	Es el desglose de cuánto vale cada parte del proyecto (diseños, construcción y supervisión).	☐ Cumple / ☐ No cumple	SIS HSSD	Realizo preliminar para hacienda subio del valor inicial, ministerio de salud		ARTICULAR MIN SALUD (PEDRO)
19	Otros requisitos específicos	Requisitos adicionales definidos por la Dirección de Prestación de Servicios y Atención Primaria.	Son documentos que el Ministerio puede pedir según las particularidades del proyecto.	☐ Cumple / ☐ No cumple	PENDIENTE			
20	Interpretación pro homine	Los criterios se aplican en favor del cumplimiento de providencias judiciales y del derecho a la salud.	Significa que si hay duda, siempre se debe decidir a favor de que el proyecto se haga para garantizar salud.	☐ Cumple / ☐ No cumple	JEP			
21	Capacidades instaladas tipo (Par. 1)	Propuesta del MSPS con áreas y servicios mínimos según población y acceso.	El Ministerio dará una "plantilla tipo" de servicios que la Alcaldía puede usar para diseñar su proyecto.	☐ Cumple / ☐ No cumple	NA			
22	Verificación por DPSAP (Par. 2)	La Dirección de Prestación de Servicios verifica los requisitos y ajusta según cada caso.	Es la oficina del Ministerio que revisa si los papeles cumplen, teniendo en cuenta el tipo de entidad y proyecto.	☐ Cumple / ☐ No cumple	INTERNO			

Certificado de tradición y libertad

La JEP entrega copia de 9/ 2025